

ISOVER ENERGY EFFICIENCY The Best of Awards 2009

Remise des prix à Lucens

En lançant en 2009 la deuxième édition du prix ISOVER ENERGY EFFICIENCY The Best of Awards, Saint-Gobain ISOVER SA a voulu récompenser des exemples de rénovation ou de construction posant de nouveaux jalons en matière d'efficacité énergétique. Toute personne ayant réalisé un projet novateur au cours des cinq dernières années pouvait adresser son dossier de candidature avant la fin 2008. Les bâtiments rénovés doivent obligatoirement atteindre le standard Minergie®, les nouvelles constructions le standard Minergie®-P et tous les chantiers doivent mettre en œuvre au moins un produit d'isolation ISOVER.

En janvier, un jury composé de professionnels de haut niveau a désigné les lauréats de ce concours. L'évaluation a porté avant tout sur l'enveloppe du bâtiment (murs, toit, sol, fenêtres), sur les installations techniques, sur l'utilisation d'énergies renouvelables et sur l'aspect novateur – notamment sur les mises en œuvre inédites de technologies existantes. Le jury a également pris en compte des critères comme l'aspect architectural ou le choix de solutions originales au niveau social, financier ou écologique.

1er prix: rénovation et agrandissement/surélévation d'un immeuble d'habitation à Zoug, Miloni & Partner

Le jury a attribué le plus grand nombre de points et donc le premier prix au concept de rénovation et d'agrandissement d'un immeuble d'habitation situé à Zoug. Ce bâtiment datant de 1946 a été doté d'une isolation extérieure additionnelle ainsi que d'un système d'aération contrôlée qui lui permettent de consommer environ 80% moins d'énergie que par le passé. Le projet vise à la certification MINERGIE-P, mais ne l'a pas encore obtenue. Le jury a jugé l'enveloppe extérieure d'excellente qualité. L'ancien chauffage au mazout a été remplacé par une pompe à chaleur, secondée par des capteurs solaires. La production de courant est assurée par une installation photovoltaïque.

Pour amortir les coûts de transformation, le bâtiment a été agrandi de trois logements supplémentaires, en construisant d'une part une extension latérale, en supprimant d'autre part le toit incliné et en le remplaçant par un appartement en attique. Dans l'ancien corps de bâtiment, l'augmentation des loyers a été limitée à maximum 30% afin que les précédents locataires puissent continuer à payer leurs logements devenus nettement plus confortables.

2e prix: rénovation et extension de la cabane du col du Lötschen, Lädach Holzbau

Avec un petit budget et beaucoup de passion, la vieille cabane à peine isolée située sur le col du Lötschen s'est transformée en une auberge de montagne quasi autonome du point de vue de l'énergie, et présentant un impact réduit sur l'environnement. Ce projet de rénovation et d'extension a séduit le jury grâce à son isolation intégrale des parois, du toit et du sol et grâce à son utilisation novatrice de multiples énergies renouvelables. En lui décernant le deuxième prix, le jury a également voulu récompenser le très gros engagement personnel du gardien de la cabane.

Le concept énergétique de cette construction de trois étages, réalisée en éléments de bois, permet de récupérer la chaleur dégagée par les équipements comme la cuisinière, le four et les groupes électrogènes via le système d'aération contrôlée. L'air aspiré est en outre préchauffé par son passage à travers la façade ventilée. Le bâtiment utilise également des capteurs solaires pour la production d'eau chaude, des cellules photovoltaïques pour la production de courant ainsi que deux éoliennes garantissant un apport supplémentaire en électricité. En mettant en œuvre cette stratégie polyvalente, le gérant de la cabane vise à assurer son approvisionnement en énergie dans toutes les conditions climatiques. Le jury a voulu distinguer l'ingéniosité de cette approche, tout en émettant des réserves face à sa complexité et face aux efforts importants qu'exigera probablement son entretien.

Prix spécial pour la construction en bois: édification d'un bâtiment scolaire et industriel à Baar, Paul Müller Holzbau

Cette construction en bois de cinq étages, située à Baar, dans le canton de Zoug, frappe par sa forme et sa couleur: les parois rouges sont surmontées par un grand toit cintré et un passage traverse le cœur du bâtiment pour mener à la menuiserie intégrée au complexe. Outre son excellente isolation extérieure au niveau des parois et du toit, cet édifice abritant divers locaux de formation se distingue par une isolation phonique hors norme entre les différents volumes intérieurs.

Pour le chauffage, les concepteurs du bâtiment ont trouvé une solution à la fois judicieuse et parfaitement «durable» qui utilise comme combustible les déchets de bois de la menuiserie. Pour rafraîchir les espaces en été, ils ont opté par contre pour trois installations de refroidissement fonctionnant à l'électricité. Le jury a critiqué ce choix. Il a décidé en conséquence de récompenser ce bâtiment scolaire et industriel non pas pour son concept énergétique, mais pour sa construction en bois de cinq étages parfaitement isolée – soulignant ainsi l'aspect novateur du projet, puisqu'il s'agit d'un des premiers bâtiments industriels multi-étages en bois réalisés en Suisse.

Remise des prix à Lucens

Le 30 avril dernier, Saint-Gobain ISOVER SA a invité tous les gagnants sur son site de Lucens. Outre la remise officielle des prix, le programme comportait une visite de l'usine ainsi qu'un repas de midi qui a permis un échange de vues très intéressant entre ingénieurs, architectes et fabricants de produits isolants.

Jury du prix ISOVER ENERGY EFFICIENCY The Best of Awards 2009

- Mme Patricia Bürgi, Minergie
- M. Lionel Chiché, architecte, gagnant du précédent prix ISOVER ENERGY EFFICIENCY The Best of Awards 2007
- M. Peter H. Forrer, directeur de l'Institut de technologie de la construction (SiAG Institut AG)
- M. Richard Krebs, CEO Saint-Gobain ISOVER SA
- M. Bernd Neubrand, ing. dipl. EPF, expert en isolation
- M. Hans-Peter Nützi, directeur de SuisseEnergie, Office fédéral de l'énergie